



Україна

**НОВОТРОЙЦЬКА СЕЛИЩНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ГЕНІЧЕСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 18.12.2023

Станіслав

№ 287

Про затвердження умов оренди
комунального майна Новотроїцької
селищної територіальної громади

Керуючись указом Президента України від 19.09.2022 р. №658/2022, «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області», розпорядженням Президента України від 19.09.2022 р. №184/2022-рп, статтею 26, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною першою статті 8, п.12 частини другої, п.8 частини шостої статті 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Положення про порядок передачі в оренду комунального майна Новотроїцької селищної територіальної громади, затвердженому рішенням сесії селищної ради від 12.07.2021 р. №632, Методикою розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Новотроїцької селищної територіальної громади, затвердженій рішенням сесії селищної ради від 12.07.2021 р. №632, враховуючи укази Президента України від 24.02.2022 р. №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24.02.2022 р. № 2102-IX, від 17.05.2022 р. №341/2022, від 12.08.2022 р. №573/2022, від 07.11.2022 р. №757/2022 р., від 06.02.2023 р. № 58/2023, від 01.05.2023 р. №254/2023, від 26.07.2023 р. № 451/2023 та від 06.11.2023 р. № 734/2023 «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні», затверджених Законами України від 22.05.2022 р. №2263-IX, від 15.08.2022 р. № 2500-IX, від 16.11.2022 р. №2738-IX, від 07.02.2023 р. №2915-IX, від 02.05.2023 р. №3057-IX, від 27.07.2023 р. №3275-IX та від 08.11.2023 р. № 3429-IX відповідно, на підставі Постанови Верховної Ради України від 03.11.2022 №2706-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Бериславському, Генічеському, Каховському, Скадовському, Херсонському районах Херсонської області повноважень, передбачених частиною другою статті 10

Закону України «Про правовий режим воєнного стану», розглянувши лист Херсонського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки від 13.12.2023 р. №844, зважаючи на тимчасову окупацію території Новотроїцької селищної територіальної громади згідно з наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України від 22.12.2022 № 309 «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» у зв'язку з необхідністю забезпечення виконання завдань за призначенням Генічеського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки Херсонської області, відновлення документів другого відділу Генічеського РТЦК та СП (смт Новотроїцьке):

1. Затвердити умови оренди комунального майна, вказаного в п. 1 цього рішення, а саме:

1.1. розмір орендної плати – 1,00 грн (одна грн 00 коп.) відповідно до пп.12 п.10 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Новотроїцької селищної територіальної громади, затвердженій рішенням сесії селищної ради від 12.07.2021 р. №632.

1.2. строк оренди — з 01.01.2024 до 31.12.2024 р.

2. Встановити, що на період воєнного стану і протягом трьох місяців після його припинення чи скасування, але в будь-якому разі не довше строку дії договору, Херсонський обласний територіальний центр комплектування та соціальної підтримки звільняється від сплати орендної плати за договором оренди нерухомого або іншого окремо індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Новотроїцької селищної територіальної громади, яка визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Передати в оренду Херсонському обласному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки без проведення аукціону майно:

3.1. ноутбук 15" Asus M515DA-BQ1058 (90NB0T42-M17530) інвентарний номер 111300109 балансовою вартістю 20000,00 грн;

3.2. ноутбук 15" Asus X515EA-BQ1854 (90NB0TY2-M00EP0) інвентарний номер 111300110 балансовою вартістю 20000,00 грн;

3.3. багатофункціональний пристрій Brother DCP-L2500DR інвентарний номер 111300111 балансовою вартістю 14000,00 грн;

3.4. багатофункціональний пристрій лазер. Canon i-SENSYS MF3010 інвентарний номер 111300113 балансовою вартістю 13800,00 грн.

4. Укласти договір оренди нерухомого або іншого окремо індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Новотроїцької селищної територіальної громади з Херсонським обласним територіальним центром комплектування та соціальної підтримки, передбачивши в умовах договору положення, визначені п. 1-2 цього розпорядження, з врахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного

стану». Передачу об'єкта оренди здійснити відповідно до акта приймання-передачі майна.

5. Відділу житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою Новотроїцької селищної ради від імені орендодавця оприлюднити це розпорядження в електронній торговій системі та здійснити інші дії в порядку та у строки, передбачені Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану».

6. Відділу організаційної та інформаційно-правової роботи Новотроїцької селищної ради оприлюднити це розпорядження на офіційному веб-сайті Новотроїцької селищної ради.

7. Здійснити прийом-передачу майна комунальної власності Новотроїцької селищної територіальної громади, зазначеного в п.3 цього розпорядження у термін до 02.01.2024 р. із складанням відповідного акту.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник селищної
військової адміністрації



Сергій ПЕРЕТЯТЬКО